

INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये
रु 1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs 1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு TAMILNADU

10276
1000
18.7.2018
Paulraj
Neeruvakuzhi

AN 725886

P. Duara

P. தேவராஜ்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
முன்சிறை
உரிமம் எண் 2/2002

land on below schedule for that purpose he has to executed (hereinafter called as lessors) and the Name called Mr. Paulraj, S/o. Chellappan, Kalkulam Takuk, Colachel Village, Patharai Desam, south Neeruvakuzhi, Door No. 9/76B, Palappallam Post, Kanyakumari District, aged 61 years, Farmer, Mr. Allwin Robert Kennady, S/o. Paulraj, (Driving License No: TN7520130007578, Mobile No: 9976754120) aged 36 years, Farmer, Mr. Edwin Robert Kennedy, S/o. Paulraj, (herein after called as Lessee) (Driving License No: F/TN/74Z004696/2004, Mobile No: 9443791125) aged 33 years, both residing at Kalkulam Taluk, Colachel Village, Patharai Desam, south Neeruvakuzhi, Door No. 9/76B, Palappallam Post, Kanyakumari District, (herein after called as lessee).

Paulraj
P. R. R.

பத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய
18.7.2018 ஆவணம் தாள்களைக்
கொண்டது.
வதுதாள்
பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு TAMILNADU
10-278
1000
18-7-2018
paulraj
Neruvakuzhi

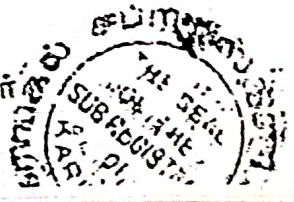
AN 725888
P. Dwarak

P. தேவராஜ்
முத்திநாத்தாள் விற்பனையாளர்
முன்சிறை
உரிமம் எண் 212002

The Lessor hereby agrees to give on lease the land (exclusive passage) at Keezhmidalam 'A' Village Survey No: 167/20 - 8.000 Cents, 167/11 - 6.325 Cents, 167/13 - 7.750 Cents, 167/14 - 7.250 Cents, 167/10 - 4.200 Cents, 167/15A - 1.850 Cents, Registration Sub district of Karungal, Kanyakumari District and measuring 35.875 Cents.

The property and additional mentioned in the schedule, is as per a Sale deed Document No.1616 of 2003 of Book 1 volume 728 on the pages 175 to 178, Document No.1445 of 2013 of Book 1, Document No.1892 of 2013 of Book 1, Document No.364 of 2016 of Book 1, Document No.114 of

PAUL RAJ
புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய
1511 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக்
கொண்டது.
4 வது தாளில்
பதிவு அலுவலர்



भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

மீழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

மீழ்நாடுஎண்.....10379
.....500
.....18.7.2018
.....paulraj
.....Neerulakuzhi

AM 871483
P. Devala

P. நேவராஜ்
முத்திரைத்தாள் விற்பனை
முன்சிறை
உரிமம் எண் 212002

2017 of Book 1, Document No. 772 of 2018 of Book 1, Document No.941 of
2018 of Book 1, file of the Sub Registrar of Karungal, Document No.1854 of
2017 of Book 1, file of the Sub Registrar of Munchirai, Document No.718 of
2007 of Book 1 volume 856 on the pages 145 to 147, file of the Sub
Registrar of Karungal, Document No 1522 of 2018 of Book 1 file of the sub
Registrar Munchirai.

WHEREAS the said Lessee require the demised premises for the
purpose of construction of superstructure and running School, Palapallam Post,
and offered to take the same for the rent hereinafter provided and the Lessor
accepted the said offer on the Terms and Conditions herein below:

.....புத்தகம்.....2018.....ம் வருடத்திய
.....17.....ம் ஆவணம்.....17.....தாள்களைக்
கொண்டது.
.....5.....வது தாள் பதிவு செய்யுமாறு



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

₹. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

AZ 195817

P. D. D. D.

10280
100
18.7.2018
paul ray
neeruvakuzhi

1. The Lessee shall pay on a monthly rent of Rs. 100/- on or before 5th of every calendar month.
2. The Lessee shall maintain the premises in good condition and hand over the premises in the same condition while vacating the premises.
3. The lease shall be for a period of 99 years with effect from 18.07.2018
4. The lessor will pay Tax, including Panchayat Tax, Water Tax, and the land Tax and etc.

← Paul Ray

புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய

P. Ray

15.15 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக்
கொண்டது.

P. Ray

6 வது தாள்கள்

6 வது தாள்கள்



एक सौ रुपये

₹. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு TAMILNADU

AZ 195818

10381
100
18-7-2018
paulraj
neeruvakuzhi

P. Devaraj

- The lessor as shall pay the consumption charges for Electricity and water and when the concerned authorities raise such demands.
- To use the land only for school purpose and not for any other purpose.
- To maintain the property in a good condition and nature and the lessee should surrender the lease to the lessor in a satisfactory condition at the time of expiry.

8. No. deposit.

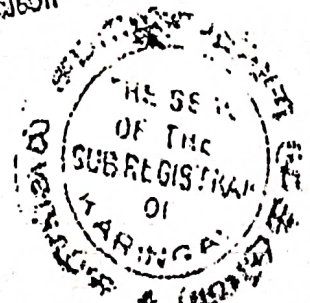
P. Paul Raj

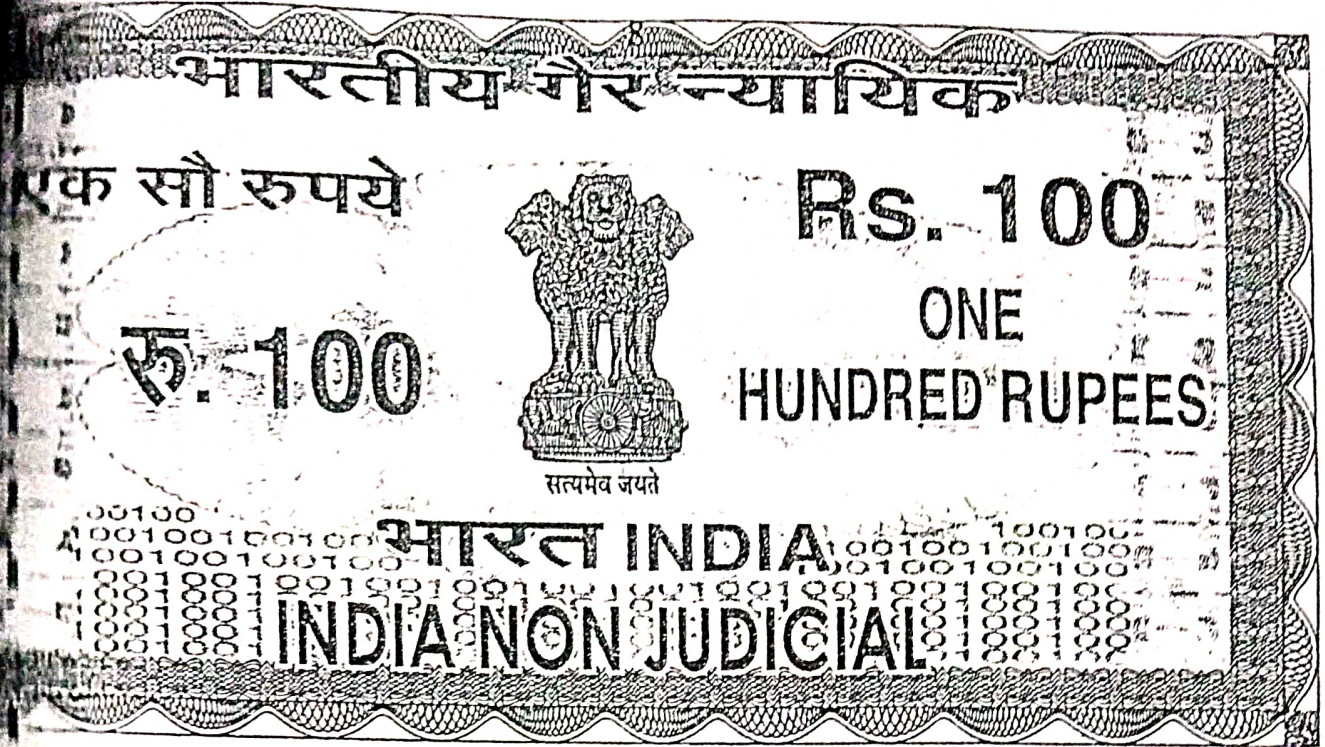
P. Paul Raj

பத்தகம் 2018 ம் வருடத்து
15/11 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக்
கொண்டது.

7 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU
 109.92
 100
 18.7.2018
 paulraj
 neeruvakuzhi

AZ 195819
 P. D. D. D.

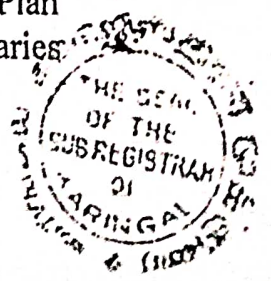
Schedule of Property

Revenue District : Kanyakumari
 Registration District : Marthandam
 Sub-District : Karungal
 Taluk : Vilavancode
 Village : Keezhmidalam 'A'
 Panchayat : Palappallam
 R.S.No : 167/9, 167/6 167/5, 166/5A, 166/5B,
 167/10, 167/7, 166/6, 167/8, 167/20,
 167/21, 167/13, 167/14, 167/10, 167/15A

Area 2018
 பத்திரம் எண் 12
 வட்டி தாளர்
 தாள்களைக்
 பதிவு செய்து வரை

A plot of land of 199.960 Acre (Plan attached) lying within the boundaries given below.

P. Paul Raj
 [Signature]



Boundaries :

- East : Road and Remaining properties
 South : Remaining property and Rajakumar Property
 West : Nadeson, Ambrose properties
 North : Padmanabapillai and Remaining property

Lessor : *P. Paul Raj*

Lessee :

P. Paul Raj
P. Paul Raj
P. Paul Raj

WITNESS

1. Jebin, S/o. Elias
Karungal, Karungal Post.
2. Justin M.R. Jawahar, S/o. Mariya Chellan
Arupanaimoodu, Vencode Post.

Elias

Justin M.R. Jawahar

Prepared By: R. MARIA SELVI. *R. mariaselvi*
 LICENSE NO. A511/MS/S/1991.

2 பத்தகம் *2018* ம் வருடத்திய

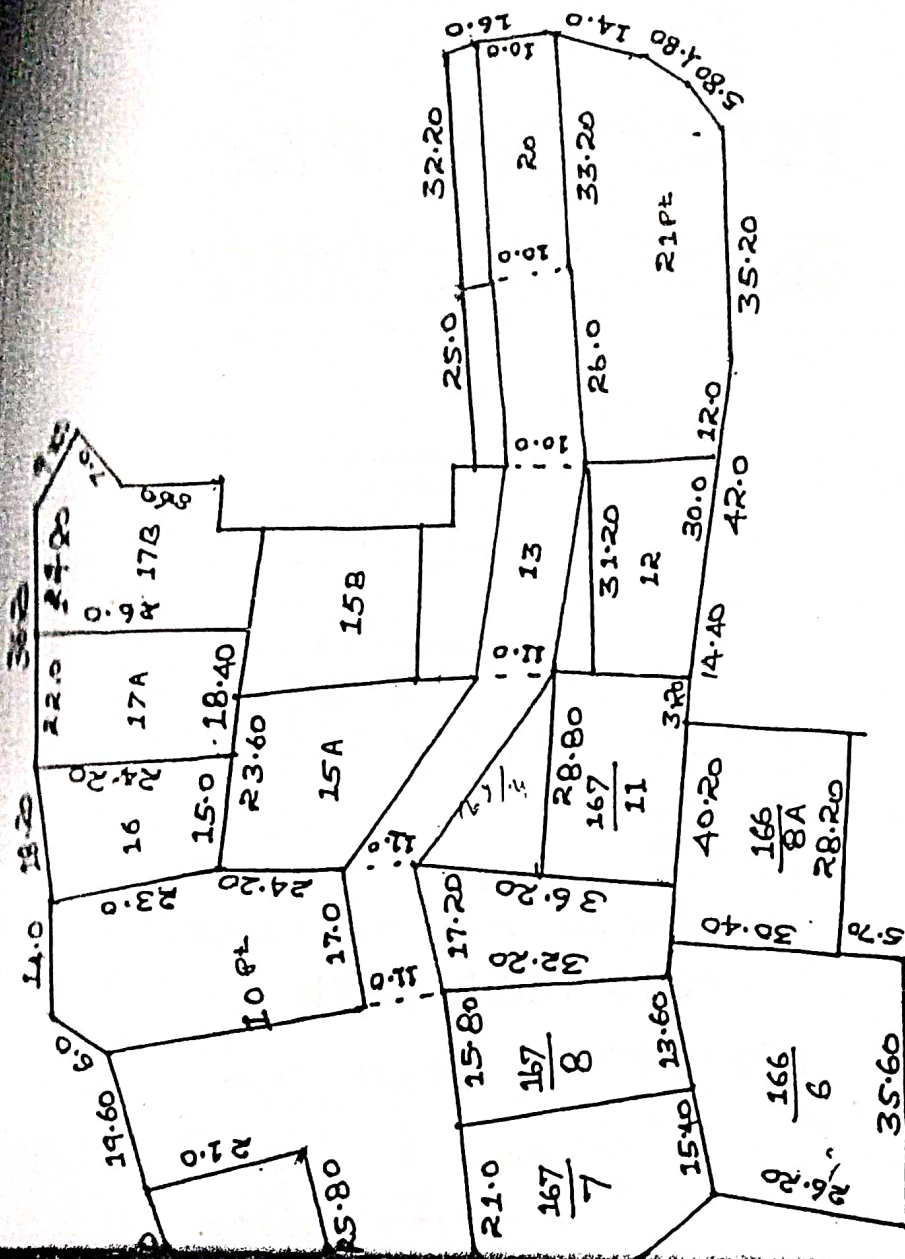
15.15 ஆவணம் *17* தாள்களைக்
கொண்டது.

..... *9* வது தாள்

17 பதிவு அலுவலர்



DISTRICT: KANYAKUM
 TALUK : YILAVANCO
 VILLAGE: KEEZHMLA
 RESURVEY: 167



SUB NO	CENT	SQ..L
5	17	290
6	13	58
7	16	05
8	12	35
9	13	58
10	27	00

RESURVEY 166

5A	20	99
5B	20	99
6	22	23

TOTAL 164 08

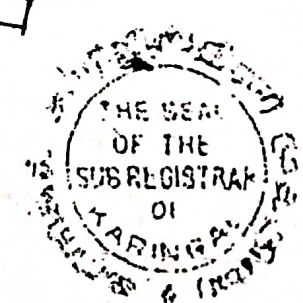
PATHWAY

RESURVEY 167

20	8	000
21	6	325
13	7	750
14	7	250
10	4	200

P. FRU

புத்தகம் 2015... ம் வருடத்திய
 15... ம் ஆவணம்... 17... தாள்களைக்
 கொண்டது.
 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



-11-7d



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

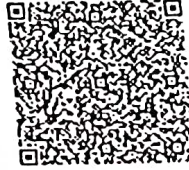
பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1092/12114/08651

To
பால்ராஜ் செல்லப்பன்
Paulraj Chellappan
S/O: Chellappan
9-76B NEERVAKUZH
PALAPPALLAM
Kalkulam
Ritapuram
Kalkulam Kanniyakumar
Tamil Nadu 629159
9443851021

10/11/2013
71039776



MN710397767FT



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4242 4280 4795

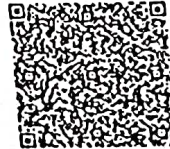
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Paul Raj



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பால்ராஜ் செல்லப்பன்
Paulraj Chellappan
தந்தை : செல்லப்பன்
Father : CEHLAPPAN
பிறந்த நாள் / DOB : 27/08/1956
ஆண்பால் / Male



4242 4280 4795

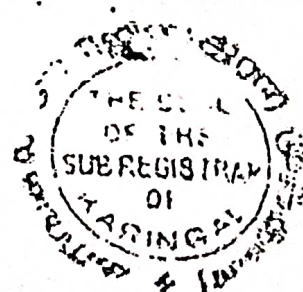
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Paul Raj
P. Raj

புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய

15.12 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக்
கொண்டது.

பதிவு அலுவலர்



Indian Driving Licence (Tamilnadu)

EXPIRES 25/06/2013

REG NO: TN 01 100017578
NAME: WILSON ROBERT KENNADY
RESIDENCE: KAVAYITHIRU
METHALAMURAM POST
REG NO: TN 01 100017578
ISSUE DATE: 25/06/2013



International motor vehicles of the following descriptions:
M/CYCL. W.G. 25/06/2013 TN75 L.M.V. 25/06/2013 TN75

Non-Transferable Valid upto 26/03/2032



P. Raj

P. Raj
Authorizing Authority
RTO, MARIYANAI

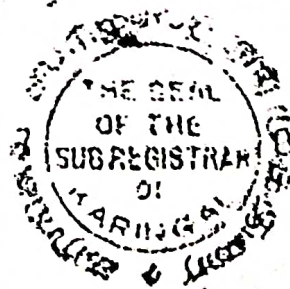
P. Raj

P. Raj

புத்தகம்... 2018ம் வருடத்திய

ஆவணம்... 17... தாள்களாகக்
பாண்டி.

வகுதாள்
புத்தகம்...



-13- 76

Driving Licence (Tamilnadu)

D.O.I. 03/09/2004

19947AK04696/2004

Issued to Mr. Kennedy

Parthasarathy

Address,

Thirupullam Po

19947AK B.O.: B+ve



Licensed to drive throughout India, vehicles of the following description and valid upto 02/09/2024
MCWG -03/09/2004/TN/74Z LMV -03/09/2004/TN/74Z

Signature/L.T.I
of the Holder

Asst. Licencing Authority
Marthandam

Parthasarathy

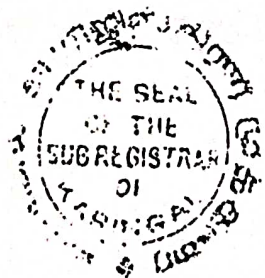
(Handwritten signature)
R. Parthasarathy

புத்தகம் 2018-ம் வருடத்திய

17-ஆவணம் 17-தாள்களைக்
காண்பது.

வது தாள்

ஆவணம்



14 - 79



இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India
Government of India

அட்டை அடையாளம் / Enrolment No. 1092/20549/22004

To
ஜெபின் எலியாஸ்
Jebin Elias
S/O: Elias
5/ 116 B SUNDAVILAI
Vilavancode
Karinkal
Vilavancode Kanniyakurnan
Tamil Nadu 629157
9487955503

20/01/2014
111787976



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5112 8601 2904

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஜெபின் எலியாஸ்
Jebin Elias
பிறந்த நாள் DOB 05-13-1995
ஆண்பால் / Male

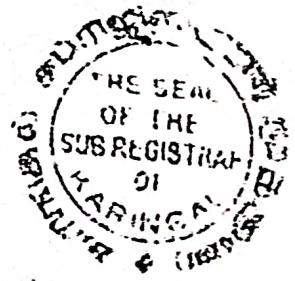


5112 8601 2904

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

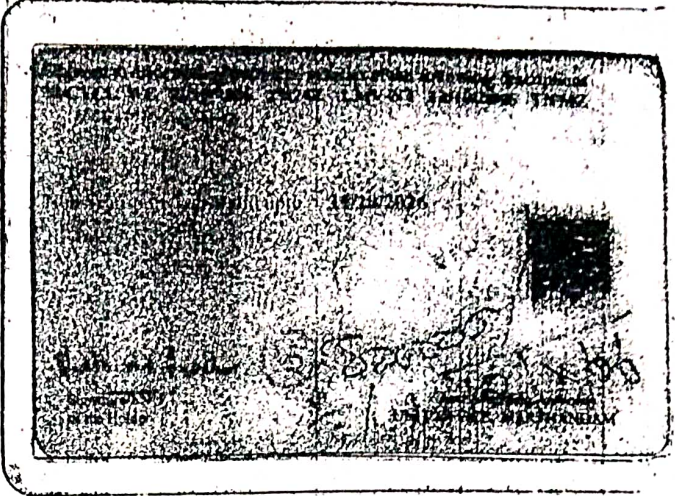
புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய
17
14

Paul Raj
[Signature]
P. Raj



TN14/20060007073
JUSTIN MR. JAWAHAR
MARIA CHELLAN
KHAMMOODU
K. K. DIST 629171

18/11/1979













Pam Raj
[Signature]
P. Raj

2 புத்தகம் 2018 ம் வருடத்திய
15.5 ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக்
கொண்டது.
15 வது தாள் 17 ஆவணம்



Recorded in the office of the Sub Registrar of Karungal and fee of ₹ 1,415/- paid at 05:35 PM on the 10/11/2018 by

<p>Right Thumb</p> 		<p><i>P. Ram Raj</i></p> <p>Additions as per recitals of document</p>
<p>Left Thumb</p> 		<p><i>P. Ram Raj</i></p> <p>Additions as per recitals of document</p>
<p>Right Thumb</p> 		<p><i>P. Ram Raj</i></p> <p>Additions as per recitals of document</p>
<p>Left Thumb</p> 		<p><i>P. Ram Raj</i></p> <p>Additions as per recitals of document</p>
<p>Right Thumb</p> 		<p><i>P. Ram Raj</i></p> <p>Additions as per recitals of document</p>

புத்தகம்... 2018... ம் வருத்திய
 ஆவணம்... 17... தாள்களைக்
 கொண்டது.
 வது தாள்
 பதிவு அலுவலர்



[Handwritten signature]

Mr. JUSTIN M R JAWAHAR Son of MARIYA CHELLAN Aarupanai moodu,
Vencode post, Vilavancode, Kanyakumari, Tamil Nadu, India, 629171.

[Handwritten signature]

Mr. JEBIN Son of ELIAS karungal, karungal post, KARUNGAL, Vilavancode,
Kanyakumari, Tamil Nadu, India, 629157.

18th July 2018

SRINIVASAN P
Sub Registrar
Karungal

Registered as Number R/Karungal/Book-1/1515/2018.

SRINIVASAN P
Sub Registrar

18/07/2018

Karungal



[Handwritten signature] 1த்தகம் ... 18ம் வருடத்திய
17ம் ஆவணம் ... 17 தாள்களைக்
கொண்டது.
[Handwritten signature] 17 வது தாள் *[Handwritten signature]* பதிவு அலுவலர்

